

CYFARFOD y PWYLLGOR CYNLLUNIO a gynhaliwyd drwy gynhadledd fideo ar ddydd Mercher 5ed Mai 2021 yn Siambr y Cyngor, Canolfan Gymunedol Wellington, y Rhyl ar ôl cyfarfod y Pwyllgor Cyllid a Dibenion Cyffredinol.

YN BRESENNOL

Y Cynghorydd Mrs W. Mullen James (Cadeirydd)

Y Cynghorwyr Mrs. J. Butterfield YH MBE, Mrs. J. Chamberlain-Jones, K.R. Jones, Mrs. P.M. Jones, Ms. J. McAlpine, Miss S. Roberts, Ms V. Roberts, A.J. Rutherford.

Hefuyd yn bresennol: Y Cynghorydd T. Thomas (sylwedydd)
Mr G. J. Nickels – Clerc y Dref

36. DECHRAU'R CYFARFOD AC YMDDIHEURIADAU

Derbyniwyd ymddiheuriadau am absenoldeb gan y Cynghorwyr J. Ball, B. Blakeley, Mrs D. L. King B. Mellor, a Miss C.L. Williams

37. CEISIADAU CYNLLUNIO

Ystyriodd yr Aelodau y ceisiadau cynllunio a dderbyniwyd, fel y dangosir isod a **PHENDERFYNWYD** fel y nodir arnynt nawr.

Nodyn 1: Hysbysir yr Awdurdod Cynllunio Lleol bod Cyngor Tref y Rhyl eisiau datgan, lle'n briodol, bod gofyn i'r holl geisiadau a restrir isod sy'n ymwneud â lleoliadau megis swyddfeydd, siopau ac archfarchnadoedd, osod arwyddion dwyieithog sy'n adlewyrchu natur ddwyieithog ardal y Rhyl.

Nodyn 2: Mae Cyngor Tref y Rhyl a Chyngor Sir Ddinbych yn ddiweddar wedi datgan argyfwng yr hinsawdd yn ffurfiol ac felly byddent yn dymuno bod camau'n cael eu cymryd nawr gan ddatblygwyr a'r Awdurdod Cynllunio i sicrhau bod holl geisiadau mwy ar gyfer datblygiad yn gwneud y defnydd mwyaf o dechnolegau presennol i leihau'r effaith ar yr hinsawdd.

| ATODLEN CEISIADAU CYNLLUNIO | |
|------------------------------------|---|
| 37.1 | <u>LLEOLIAD Y SAFLE:</u> Epworth House 42 Brighton Road, y Rhyl <u>WARD:</u> Plastirion <u>CYNGHORWYR Y WARD:</u> K.R. Jones T. Thomas <u>RHIF Y CAIS:</u> 45/2021/0378 <u>DISGRIFIAD:</u> Amrywio Amod 3 cais cynllunio 45/2020/0952/PF i ganiatáu newidiadau i waith allanol gan gynnwys gadael allan lle parcio yn y cefn a chyflwyno mynediad i gerddwyr <u>YMGEISWYR:</u> Gwasanaethau Cymorth Cymunedol, Cyngor Sir Ddinbych <u>PENDERFYNIAD:</u> Dim gwrthwynebiad |
| 37.2 | <u>AILYMGYNGHORIAD</u> |

| | |
|------|--|
| | <p><u>LLEOLIAD Y SAFLE:</u> 101 Dyserth Road, y Rhyl</p> <p><u>WARD:</u> Trellewelyn</p> <p><u>CYNGHORWYR Y WARD:</u> A.S. Johnson Mrs. W. Mullen-James Ms. V. Roberts</p> <p><u>RHIF Y CAIS:</u> 45/2021/0072</p> <p><u>DISGRIFIAD:</u> Adeiladu to newydd gan gynnwys ffenestri dormer i ddarparu lle ychwanegol yn y to a gwaith cysylltiedig</p> <p><u>YMGEISWYR:</u> Mr. Chris Butler o'r cyfeiriad uchod</p> <p><u>PENDERFYNIAD:</u> <i>Dim gwrthwynebiad</i></p> |
| 37.3 | <p><u>LLEOLIAD Y SAFLE:</u> Theatr y Pafiliwn, Rhodfa'r Dwyrain, y Rhyl</p> <p><u>WARD:</u> Plastirion</p> <p><u>CYNGHORWYR Y WARD:</u> K.R. Jones T. Thomas</p> <p><u>RHIF Y CAIS:</u> 45/2021/0386</p> <p><u>DISGRIFIAD:</u> Ffurio ramp mynedfa i gerddwyr gan gynnwys wal gynnal a gwaith cysylltiedig</p> <p><u>YMGEISWYR:</u> Jones Bros, d/o Asiant</p> <p><u>PENDERFYNIAD:</u> <i>Dim gwrthwynebiad</i></p> |
| 37.4 | <p><u>LLEOLIAD Y SAFLE:</u> 28 Eversley Close, y Rhyl</p> <p><u>WARD:</u> Derwen</p> <p><u>CYNGHORWYR Y WARD:</u> Mrs. J. Chamberlain Jones Mrs. E.M. Chard Miss S. Roberts</p> <p><u>RHIF Y CAIS:</u> 45/2021/0402</p> <p><u>DISGRIFIAD:</u> Adeiladu estyniad i ochr tŷ annedd a gwaith cysylltiedig</p> <p><u>YMGEISWYR:</u> Lee Roberts o'r cyfeiriad uchod</p> <p><u>PENDERFYNIAD:</u> <i>Dim gwrthwynebiad</i></p> |

38. TERFYNU'R CYFARFOD

Gan nad oedd unrhyw fusnes pellach, datganodd y Cadeirydd bod y Cyfarfod wedi dod i ben.

Llofnod:

Dyddiad: