

**CYFARFOD y PWYLLGOR CYNLLUNIO** a gynhaliwyd ar ddydd Mercher 20fed Chwefror 2019 yn Siambr y Cyngor, Canolfan Gymunedol Wellington, y Rhyl ar ôl cyfarfod y Cyngor.

### **YN BRESENNOL**

Y Cyngorydd Mrs. W. Mullen-James (Cadeirydd)

Y Cynghorwyr J. Ball, B. Blakeley, Mrs. J. Butterfield, Mrs. J. Hughes, A.S. Johnson, K.R. Jones, Mrs. P.M. Jones, Mrs. D.L. King, Ms. J. McAlpine, B. Mellor, Miss S. Roberts, Ms. V. Roberts, A.J. Rutherford ac R. Turner.

### **HEFYD YN BRESENNOL**

Mr G. J. Nickels – Clerc y Dref

#### **52. YMDDIHEURIADAU**

Cyflwynwyd ymddiheuriadau gan y Cynghorwyr Mrs. J. Chamberlain-Jones, a Miss C. Williams.

#### **53. CEISIADAU CYNLLUNIO**

Ystyriodd yr Aelodau y ceisiadau cynllunio a dderbyniwyd, fel y dangosir isod a **PHENDERFYNWYD** fel y nodir arnynt nawr.

**Nodyn 1: Hysbysir yr Awdurdod Cynllunio Lleol bod Cyngor Tref y Rhyl eisiau datgan, lle'n briodol, bod gofyn i'r holl geisiadau a restrir isod sy'n ymwneud â lleoliadau megis swyddfeydd, siopau ac archfarchnadoedd, osod arwyddion dwyieithog sy'n adlewyrchu natur ddwyieithog ardal y Rhyl.**

<b>ATODLEN CEISIADAUN CYNLLUNIO</b>	
53.1	<p><b><u>LLEOLIAD Y SAFLE:</u></b> Tir yn cyffinio 16A Trellewelyn Road, y Rhyl</p> <p><b><u>WARD:</u></b> Trellewelyn</p> <p><b><u>CYNGHORWYR Y WARD:</u></b> A.S. Johnson Mrs. W. Mullen-James Ms. V. Roberts</p> <p><b><u>RHIF Y CAIS:</u></b> 45/2019/0032</p> <p><b><u>DISGRIFIAD:</u></b> Amrywio Amodau 2 a 3 caniatâd cynllunio 45/2015/1113/PO i ganiatáu amser pellach i gyflwyno materion neilltuedig.</p> <p><b><u>YMGEISWYR :</u></b> Mr. John Pierce, 483 Green Lanes Llundain</p> <p><b><u>PENDERFYNIAD:</u></b> Dim gwrthwynebiad</p>
53.2	<p><b><u>LLEOLIAD Y SAFLE:</u></b> 6 Gwenarth Drive, y Rhyl</p> <p><b><u>WARD:</u></b> Derwen</p>

	<p><b><u>CYNGHORWYR Y WARD:</u></b> Mrs. J. Chamberlain Jones Mrs. E.M. Chard Miss S. Roberts</p> <p><b><u>RHIF Y CAIS:</u></b> 45/2018/1145</p> <p><b><u>DISGRIFIAD:</u></b> Adeiladu estyniadau i du blaen, cefn ac ochr tŷ annedd, a darparu to newydd gan gynnwys dormer i ddarparu llety ychwanegol yng ngwagle'r to.</p> <p><b><u>YMGEISWYR :</u></b> Mr. Ian Tait o'r cyfeiriad uchod.</p> <p><b><u>PENDERFYNIAD:</u></b> <i>Dim gwrthwynebiad</i></p>
53.3	<p><b><u>LLEOLIAD Y SAFLE:</u></b> Bexley Guest House, 8 Conwy Street, y Rhyl</p> <p><b><u>WARD:</u></b> Plastirion</p> <p><b><u>CYNGHORWYR Y WARD:</u></b> K.R. Jones T. Thomas</p> <p><b><u>RHIF Y CAIS:</u></b> 45/2019/0076</p> <p><b><u>DISGRIFIAD:</u></b> Newid defnydd o dŷ aros i dŷ annedd</p> <p><b><u>YMGEISWYR :</u></b> Mr. a Mrs. Mitchley o'r cyfeiriad uchod.</p> <p><b><u>PENDERFYNIAD:</u></b> <i>Dim gwrthwynebiad</i></p>
53.4	<p><b><u>LLEOLIAD Y SAFLE</u></b> Uned 7, Westbourne Centre, Wood Road, y Rhyl</p> <p><b><u>WARD:</u></b> Foryd</p> <p><b><u>CYNGHORWYR Y WARD:</u></b> Mrs. J. Butterfield A.R. James</p> <p><b><u>RHIF Y CAIS:</u></b> 45/2019/0062</p> <p><b><u>DISGRIFIAD:</u></b> Newid defnydd o fusnes dosbarth B1 i ddosbarth D2 – Canolfan Ffitrwydd</p> <p><b><u>YMGEISWYR :</u></b> Mr. Gareth Davies, 7 Vincent Close, y Rhyl</p> <p><b><u>PENDERFYNIAD:</u></b> <i>Dim gwrthwynebiad</i></p>
53.5	<p><b><u>LLEOLIAD Y SAFLE:</u></b> 58 Ffordd Anwyl, y Rhyl</p> <p><b><u>WARD:</u></b> Tynewydd</p> <p><b><u>CYNGHORWYR Y WARD:</u></b> B. Blakeley B. Jones Miss C.L. Williams</p> <p><b><u>RHIF Y CAIS:</u></b> 45/2018/1145</p>

	<p><b><u>DISGRIFIAD:</u></b> Adeiladu estyniad i dŷ annedd</p> <p><b><u>YMGEISWYR :</u></b> Ms. Karen Smith o'r cyfeiriad uchod</p> <p><b><u>PENDERFYNIAD:</u></b> <i>Dim gwrthwynebiad</i></p>
53.6	<p><b><u>LLEOLIAD Y SAFLE:</u></b> 40 Bodfor Street, y Rhyl</p> <p><b><u>WARD:</u></b> Bodfor</p> <p><b><u>CYNGHORWYR Y WARD:</u></b> Ms J. Hughes Ms J. McAlpine</p> <p><b><u>RHIF Y CAIS:</u></b> 45/2019/0086</p> <p><b><u>DISGRIFIAD:</u></b> Newid defnydd cyn-dafarn i'w defnyddio fel llety swyddfa cymunedol cydweithredol (Dosbarth B1)</p> <p><b><u>YMGEISWYR :</u></b> Mr. Thomas Boome, Cyngor Sir Ddinbych</p> <p><b><u>PENDERFYNIAD:</u></b> <i>Dim gwrthwynebiad</i></p>
53.7	<p><b><u>LLEOLIAD Y SAFLE:</u></b> 37 Viola Avenue, y Rhyl</p> <p><b><u>WARD:</u></b> Derwen</p> <p><b><u>CYNGHORWYR Y WARD:</u></b> Mrs. J. Chamberlain Jones Mrs. E.M. Chard Miss S. Roberts</p> <p><b><u>RHIF Y CAIS:</u></b> 45/2019/0081</p> <p><b><u>DISGRIFIAD:</u></b> Adeiladu estyniadau un llawr to ar oleddf ac estyniad to gwastad i dŷ annedd</p> <p><b><u>YMGEISWYR :</u></b> Mr. Julian Hullock o'r cyfeiriad uchod.</p> <p><b><u>PENDERFYNIAD:</u></b> <i>Dim gwrthwynebiad</i></p>

#### 54. **TERFYNU'R CYFARFOD**

Gan nad oedd unrhyw fusnes pellach, datganodd y Cadeirydd bod y Cyfarfod wedi dod i ben.

Llofnod: .....

Dyddiad: .....