

**CYFARFOD y PWYLLGOR CYNLLUNIO** a gynhaliwyd drwy gynhadledd fideo ar ddydd Mercher 16eg Hydref 2019 yn Siambr y Cyngor, Canolfan Gymunedol Wellington, y Rhyl ar ôl cyfarfod y Cyngor.

### **YN BRESENNOL**

Y Cynghorydd Mrs W. Mullen James (Cadeirydd)

Y Cyngorwyr B. Blakeley, Mrs. J. Butterfield YH MBE, Mrs J. Chamberlain-Jones, A.S. Johnson, Mrs. P.M. Jones, Mrs D. L. King, Ms J. L. McAlpine, B. Mellor, Miss S. Roberts, Ms V. Roberts, R. Turner.

Mr G. J. Nickels – Clerc y Dref

#### **21. YMDDIHEURIADAU**

Cyflwynwyd ymddiheuriadau am absenoldeb gan y Cyngorwyr J. Ball, Ms. J. Hughes, K.R. Jones, A.J. Rutherford.

#### **22. CEISIADAU CYNLLUNIO**

Ystyriodd yr Aelodau y ceisiadau cynllunio a dderbyniwyd, fel y dangosir isod a **PHENDERFYNWYD** fel y nodir arnynt nawr.

**Nodyn 1:** Hysbysir yr Awdurdod Cynllunio Lleol bod Cyngor Tref y Rhyl eisiau datgan, lle'n briodol, bod gofyn i'r holl geisiadau a restrir isod sy'n ymwneud â lleoliadau megis swyddfeydd, siopau ac archfarchnadoedd, osod arwyddion dwyieithog sy'n adlewyrchu natur ddwyieithog ardal y Rhyl.

<b>ATODLEN CEISIADAU CYNLLUNIO</b>	
22.1.	<p><b><u>LLEOLIAD Y SAFLE:</u></b> 92 Stryd Fawr, y Rhyl</p> <p><b><u>WARD:</u></b> Bodfor</p> <p><b><u>CYNGHORWYR Y WARD:</u></b> Ms J. Hughes Ms J. McAlpine</p> <p><b><u>RHIF Y CAIS:</u></b> 45/2019/0783</p> <p><b><u>DISGRIFIAD:</u></b> Rhannu uned bresennol i greu 3 uned o fewn yr un dosbarth defnydd (A3)</p> <p><b><u>YMGEISWYR :</u></b> Mr. Trevor Tyrie o TT Group, Facilities House, Parc Menter Tir Llwyd, Bae Cinmel</p> <p><b><u>PENDERFYNIAD:</u></b> <i>Dim gwrthwynebiad</i></p>
22.2	<p><b><u>LLEOLIAD Y SAFLE:</u></b> Parc Busnes Victoria, Victoria Road, y Rhyl</p> <p><b><u>WARD:</u></b> Cefndy</p> <p><b><u>CYNGHORWYR Y WARD:</u></b> J. Ball Mrs. P.M. Jones P. Prendergast</p>

	<p><b><u>RHIF Y CAIS:</u></b> 45/2019/0828</p> <p><b><u>DISGRIFIAD:</u></b> Amrywio amod rhif 2 (xxi) o gais cynllunio rhif 45/2018/0263 Datganiad Dull Adeiladu i symud lleoliad y swyddfa/ffreutur/toiled i leoliad gyferbyn.</p> <p><b><u>YMGEISWYR :</u></b> Mr. Michael Garnett, NWPS Construction Limited, Parc Busnes Cambrian, March Road, y Rhyl</p> <p><b><u>PENDERFYNIAD:</u></b> <i>Dim gwrthwynebiad yn ddarostyngedig i amod yn gofyn am symud ymaith y swyddfa/ffreutur/toiled o'r lleoliad gyferbyn cyn cwblhau'r datblygiad.</i></p>
22.3	<p><b><u>LLEOLIAD Y SAFLE</u></b> 2 Sydenham Avenue, y Rhyl</p> <p><b><u>WARD:</u></b> Foryd</p> <p><b><u>CYNGHORWYR Y WARD:</u></b> Mrs. J. Butterfield A.R. James</p> <p><b><u>RHIF Y CAIS:</u></b> 45/2019/0832</p> <p><b><u>DISGRIFIAD:</u></b> Cadw arwydd hysbysebu ar dalcen yr adeilad</p> <p><b><u>YMGEISWYR :</u></b> Mr. Greg Sheenan o'r cyfeiriad uchod</p> <p><b><u>PENDERFYNIAD:</u></b> <i>Dim gwrthwynebiad</i></p>
22.4	<p><b><u>RECONSULTATION</u></b></p> <p><b><u>LLEOLIAD Y SAFLE:</u></b> Tir yn Ernest Street, y Rhyl</p> <p><b><u>WARD:</u></b> Cefndy</p> <p><b><u>CYNGHORWYR Y WARD:</u></b> J. Ball Mrs. P.M. Jones P. Prendergast</p> <p><b><u>RHIF Y CAIS:</u></b> 45/2019/0681</p> <p><b><u>DISGRIFIAD:</u></b> Newid defnydd o gyn iard fetel i Werthu Ceir a lleoliad caban gwerthu</p> <p><b><u>YMGEISWYR :</u></b> J.K. Bagri, The Wendover, 1 Penisaf Avenue, Towyn</p> <p><b><u>PENDERFYNIA BLAENOROL:</u></b> <i>Dim gwrthwynebiad</i></p> <p><b><u>PENDERFYNIAD:</u></b> <i>Dim gwrthwynebiad</i></p>

**23. HYSBYSIAD O APEL CYNLLUNIO: 64 FFORDD BRIGHTON, Y RHYL**

**PENDERFYNWYD** cydnabod cyflwyniad yr apêl.

**24. TERFYNU'R CYFARFOD**

Gan nad oedd unrhyw fusnes pellach, datganodd y Cadeirydd bod y Cyfarfod wedi dod i ben.

Llofnod: .....

Dyddiad: .....