

**CYFARFOD y PWYLLGOR CYNLLUNIO** a gynhaliwyd ar ddydd Mercher 7fed Mawrth 2018 yn Siambr y Cyngor, Canolfan Gymunedol Wellington, y Rhyl ar ôl cyfarfod y Pwyllgor Cyllid a Dibenion Cyffredinol.

### **YN BRESENNOL**

Y Cynghorydd Mrs W. Mullen-James (Cadeirydd)

Y Cynghorwyr B. Blakeley, Mrs. J. Butterfield, Mrs. J. Chamberlain Jones, S. Harris, Ms. J. Hughes, K.R. Jones, Mrs. D.L. King, Ms. J. McAlpine, B. Mellor, Ms. V. Roberts, A.J. Rutherford, a Miss C.L. Williams.

Hefyd yn bresennol: y Cynghorwyr Mrs. E. M. Chard, A.R. James, B. Jones, Mrs. P.M. Jones, P. Prendergast, T. Thomas

Mr G. J. Nickels – Clerc y Dref  
Miss H. J. Windus – Dirprwy Glerc y Dref

#### **54. YMDDIHEURIDAU**

Cyflwynwyd ymddiheuriad am absenoldeb gan y Cynghorydd J. Ball.

#### **55. CEISIADAU CYNLLUNIO**

Ystyriodd yr Aelodau y Ceisiadau Cynllunio a dderbyniwyd, fel y dangosir isod a **PHENDERFYNWYD** fel y nodir arnynt nawr.

Nodyn 1: Hysbysir yr Awdurdod Cynllunio Lleol bod Cyngor Tref y Rhyl eisiau datgan, lle'n briodol, bod gofyn i'r holl geisiadau a restrir isod sy'n ymwneud â lleoliadau megis swyddfeydd, siopau ac archfarchnadoedd, osod arwyddion dwyieithog sy'n adlewyrchu natur ddwyieithog ardal y Rhyl.

**Datganodd y Cynghorydd Mrs. J. McAlpine ei buddiant personol a rhagfarnus yng Nghais Rhif 45/2018/0122 oherwydd bod yr ymgeisydd yn gyflogwr iddi ac ni chymerodd ran yn y drafodaeth na'r pleidleisio ar y mater.**

#### **ATODLEN CEISIADAU CYNLLUNIO**

55.1 **LLEOLIAD Y SAFLE**: 5 Bodfor Street, y Rhyl

**WARD**: Bodfor

**CYNGHORWYR Y WARD**: Ms J. Hughes  
Ms J. McAlpine

**RHIF Y CAIS**: 45/2018/0140

**DISGRIFIAD**: Arddangos arwyddion allanol.

**YMGEISWYR** : Mrs. Donna Flouraud, Cats Protection League, National Cats Centre, Haywards Heath, Chelwood Gate.

**PENDERFYNIAD**: Dim gwrthwynebiad.

55.2	<p><b><u>LLEOLIAD Y SAFLE:</u></b> Canolfan Gymunedol Fforddlas, Fforddlas, y Rhyl</p> <p><b><u>WARD:</u></b> Cefndy</p> <p><b><u>CYNGHORWYR Y WARD:</u></b> J. Ball Mrs. P.M. Jones P. Prendergast</p> <p><b><u>RHIF Y CAIS:</u></b> 45/2018/0099</p> <p><b><u>DISGRIFIAD:</u></b> Adeiladu estyniad i'r ganolfan gymunedol bresennol.</p> <p><b><u>YMGEISWYR :</u></b> Cymdeithas Gymunedol y Rhyl, Fforddlas, y Rhyl</p> <p><b><u>PENDERFYNIAD:</u></b> <i>Dim gwrthwynebiad.</i></p>
55.3	<p><b><u>LLEOLIAD Y SAFLE:</u></b> Parc Manwerthu Cei Marina, Ffordd Wellington, y Rhyl</p> <p><b><u>WARD:</u></b> Foryd</p> <p><b><u>CYNGHORWYR Y WARD:</u></b> Mrs. J. Butterfield A.R. James</p> <p><b><u>RHIF Y CAIS:</u></b> 45/2018/0123</p> <p><b><u>DISGRIFIAD:</u></b> Adeiladu uned fanwerthu gyda lle parcio, mynediad, gwasanaethu a thirlunio cysylltiedig.</p> <p><b><u>YMGEISWYR :</u></b> Scarborough Development Group</p> <p><b><u>PENDERFYNIAD:</u></b> <i>Dim gwrthwynebiad.</i></p>
55.4	<p><b><u>LLEOLIAD Y SAFLE:</u></b> Uned 1(The Range) Parc Manwerthu Cei Marina, Ffordd Wellington, y Rhyl</p> <p><b><u>WARD:</u></b> Foryd</p> <p><b><u>CYNGHORWYR Y WARD:</u></b> Mrs. J. Butterfield A.R. James</p> <p><b><u>RHIF Y CAIS:</u></b> 45/2018/0122</p> <p><b><u>DISGRIFIAD:</u></b> Arddangos 3 arwydd ffasgia gyda golau mewnol a 3 arwydd ffasgia heb olau.</p> <p><b><u>YMGEISWYR :</u></b> CDS Superstores International, Ltd. Thornbury Road, Tamar House, Plymouth.</p> <p><b><u>PENDERFYNIAD:</u></b> <i>Dim gwrthwynebiad i'r cynlluniau diwygiedig a chroesawu arwyddion dwyieithog.</i></p>
55.5	<p><b><u>LLEOLIAD Y SAFLE:</u></b> Parc Manwerthu Cei Marina, Ffordd Wellington, y Rhyl</p>

	<p><b><u>WARD:</u></b> Foryd</p> <p><b><u>CYNGHORWYR Y WARD:</u></b> Mrs. J. Butterfield A.R. James</p> <p><b><u>RHIF Y CAIS:</u></b> 45/2018/0124</p> <p><b><u>DISGRIFIAD:</u></b> Amrywio amod rhif 11 cod caniatâd cynllunio amlinell 45/2013/1510 i ganiatáu adeiladu 4,411 medr sgwâr o le manwerthu ar y safle datblygu.</p> <p><b><u>YMGEISWYR :</u></b> Zerum, 4 Jordon Street, Manceinion.</p> <p><b><u>PENDERFYNIAD:</u></b> <i>Dim gwrthwynebiad.</i></p>
55.6	<p><b><u>LLEOLIAD Y SAFLE:</u></b> Maes Parcio Tŵr Awyr, Rhodfa'r Gorllewin, y Rhyl.</p> <p><b><u>WARD:</u></b> Bodfor</p> <p><b><u>CYNGHORWYR Y WARD:</u></b> Ms J. Hughes Ms J. McAlpine</p> <p><b><u>RHIF Y CAIS:</u></b> 45/2018/0153</p> <p><b><u>DISGRIFIAD:</u></b> Adeiladu is-orsaf, cwpwrdd uned foltedd isel a lloc gyda ffens.</p> <p><b><u>YMGEISWYR :</u></b> Alliance Leisure Services</p> <p><b><u>PENDERFYNIAD:</u></b> <i>Dim gwrthwynebiad.</i></p>

**56. TERFYNU'R CYFARFOD**

Gan nad oedd unrhyw fusnes pellach, datganodd y Cadeirydd bod y Cyfarfod wedi dod i ben.

Llofnod: .....

Dyddiad: .....