CYFARFOD y PWYLLGOR CYNLLUNIO a gynhaliwyd ar ddydd Mercher 1af Chwefror 2017 yn Siambr y Cyngor, Canolfan Gymunedol Wellington, y Rhyl ar ôl cyfarfod y Pwyllgor Cyllid a Dibenion Cyffredinol.

YN BRESENNOL

Y Cynghorydd Mrs. E.M. Chard (Is-gadeirydd)

Y Cynghorwyr A. R. James, Ms J. McAlpine, Miss S. Roberts,

Mr G. J. Nickels – Clerc y Dref

49. YMDDIHEURIADAU

Derbyniwyd ymddiheuriadau am absenoldeb ar ran y Cynghorwyr Mrs W. Mullen-James (yn sâl), S.H. Ratcliffe (yn sâl), A.J. Rutherford (ymrwymiad preifat) a T. Thomas (salwch teuluol).

50. CEISIADAU CYNLLUNIO

Ystyriodd yr Aelodau y Ceisiadau Cynllunio a dderbyniwyd, fel y dangosir isod a ***PHENDERFYNWYD*** *fel y nodir arnynt nawr.*

Nodyn 1: Hysbysir yr Awdurdod Cynllunio Lleol bod Cyngor Tref y Rhyl eisiau datgan, lle'n briodol, bod gofyn i'r holl geisiadau a restrir isod sy'n ymwneud â lleoliadau megis swyddfeydd, siopau ac archfarchnadoedd, osod arwyddion dwyieithog sy'n adlewyrchu natur ddwyieithog ardal y Rhyl.

Nodyn 2: Dywedodd/Ail-ddywedodd yr Aelodau canlynol sydd hefyd yn gwasanaethu ar Gyngor Sir Ddinbych eu bod, wrth gymryd penderfyniadau ar y ceisiadau, yn gwneud hynny ar sail yr wybodaeth a oedd ger eu bron nawr ac os oedd angen ystyried y ceisiadau yng Nghyngor Sir Ddinbych, y byddant yn edrych ar y ceisiadau o'r newydd yn seiliedig ar yr wybodaeth a fydd ar gael bryd hynny, ac oherwydd hynny efallai y byddant yn dod i benderfyniad gwahanol arnynt.

Y Cynghorydd A.R. James

CEISIADAU CYNLLUNIO	
50.1	**LLEOLIAD Y SAFLE:** Cyn Safle'r Honey Club, 21-26 Rhodfa'r Gorllewin, y Rhyl **WARD:** Bodfor **Rhif y CAIS:** 45/2017/0034 Manylion palisau'r safle yn unol ag amod rhif 6 côd caniatâd cynllunio rhif 45/2016/022 Yr ymgeisydd yw Premier Inn Hotels Limited, d/o yr Asiant, Brandon House, King Street, Knutsford, Sir Gaer, WA16 6DX ***PENDERFYNIAD:*** *Dim gwrthwynebiad yn ddarostyngedig i amod yn*

	gofyn bod y safle yn cael ei gadw'n glir rhag sbwriel yn hel a thipio slei bach oherwydd y lleoliad amlwg ar y promenâd.
50.2	**LLEOLIAD Y SAFLE:** 66 Eastville Avenue, y Rhyl **WARD:** Brynhedydd **Rhif y CAIS:** 45/2017/0011 Adeiladu estyniad dau lawr ar ochr tŷ annedd. Yr ymgeisydd yw Mr Gary Richards o Gyngor Sir Ddinbych, Caledfryn, Ffordd y Ffair, Dinbych. ***PENDERFYNIAD:*** *Dim gwrthwynebiad*
50.3	**LLEOLIAD Y SAFLE:** 4 Fern Way, y Rhyl **WARD:** Tynewydd **Rhif y CAIS:** 45/2017/0028 Adeiladu estyniad i dŷ annedd. Yr ymgeiswyr yw Mr a Mrs. T. & M. Judge o'r cyfeiriad uchod. ***PENDERFYNIAD:*** *Dim gwrthwynebiad*
50.4	**LLEOLIAD Y SAFLE:** Coleg Cymunedol y Rhyl, Ffordd Cefndy, y Rhyl **WARD:** Derwen **Rhif y CAIS:** 45/2016/1267 Estyniad i adeilad trwsio cerbydau. Yr ymgeisydd yw Grŵp Llandrillo Menai, Ffordd Llandudno, Llandrillo yn Rhos, Conwy. ***PENDERFYNIAD:*** *Dim gwrthwynebiad*
50.5	**LLEOLIAD Y SAFLE:** 33 Marine Drive, y Rhyl **WARD:** Plastirion **Rhif y CAIS:** 45/2017/0037 Adeiladu estyniad dau lawr ar ochr tŷ annedd (ail-gyflwyniad). Yr ymgeisydd yw Mr. T. Hindmarsh o'r cyfeiriad uchod.

	PENDERFYNIAD: *Dim gwrthwynebiad*

51. TERFYNU'R CYFARFOD

Gan nad oedd unrhyw fusnes pellach, datganodd y Cadeirydd bod y Cyfarfod wedi dod i ben.

Llofnod: …………….…………

Dyddiad**:** **………………………...**