

Cofnodion cyfarfod hybrid y **PWYLLGOR CYNLLUNIO** a gynhaliwyd nos Fercher, 15 Ebrill 2026, yn dilyn cyfarfod y Cyngor a'i ragflaenodd.

PRESENNOL

Y Cynghorydd A. Walker (Cadeirydd)

Y Cynghorwyr M. Blackwell, S. Feeney, C. L. Jones, K. R. Jones, Mrs D. L. King, W. Price, Ms R. S. Roberts, Ms V. Roberts ac A. J. Rutherford.

Hefyd yn bresennol:

Mrs M. A. Blakeley-Walker (arsylwr)

A. R. James (arsylwr)

Mrs H. J. Mead – Clerc y Dref

Mrs T. A. Jones – Dirprwy Glerc y Dref

Mrs R. A. Wheatley – Swyddog Cyfathrebu, Grantiau a Gweinyddol

42. YMDDIHEURIADAU

Cyflwynwyd ymddiheuriadau am absenoldeb gan y Cynghorwyr Mrs J. Butterfield YH MBE, J. Kenney, Ms J. L. McAlpine a D. Simmons.

43. DATGAN BUDDIANNAU

Gofynnodd y Cadeirydd a oedd gan yr aelodau unrhyw fuddiant personol a/neu fuddiant sy'n rhagfarnu i'w ddatgan yng nghyswllt unrhyw fusnes i'r ystyried ar yr agenda.

PENDERFYNWYD nad oedd unrhyw fuddiannau i'w datgan.

44. CEISIADAU CYNLLUNIO

Ystyriodd yr aelodau'r ceisiadau cynllunio a dderbyniwyd fel y dangosir isod a **PHENDERFYNWYD** fel y nodir wrth y cais.

Nodyn 1: Cynghorir yr Awdurdod Cynllunio Lleol fod Cyngor Tref y Rhyl yn dymuno datgan, ble bo'n briodol, y dylai fod yn ofynnol i'r holl geisiadau a restrir isod sy'n ymwneud â lleoliadau fel swyddfeydd, busnesau, siopau ac archfarchnadoedd i osod arwyddion dwyieithog o amlygrwydd cydradd, i adlewyrchu natur ieithyddol ardal y Rhyl.

Nodyn 2: Mae Cyngor Tref y Rhyl a Chyngor Sir Ddinbych wedi cyhoeddi argyfwng hinsawdd yn ffurfiol yn ddiweddar ac felly byddai'n dymuno bod datblygwyr a'r Awdurdod Cynllunio yn cymryd camau i sicrhau bod yr holl geisiadau maint mawr yn y dyfodol yn uchafu'r defnydd o dechnolegau sy'n bodoli eisoes i leihau'r effaith negyddol ar yr hinsawdd.

RHESTR Y CEISIADAU CYNLLUNIO

i.	<u>LLEOLIAD Y SAFLE:</u> The Marsh, 2 Ffordd y Morfa, Y Rhyl, Sir Ddinbych, LL18 2DH <u>WARD:</u> Cefndy
----	---

	<u>CYNGHORWYR Y WARD:</u> Mrs D. L. King Ms R. S. Roberts <u>RHIF Y CAIS:</u> 45/2026/0108/PF <u>DISGRIFIAD:</u> Adeiladu estyniad ystafell haul i'r caffi/bistro sy'n bodoli eisoes <u>YMGEISYDD:</u> Mr Stephen Darbey <u>PENDERFYNIAD:</u> <i>Dim gwrthwynebiad</i>
ii.	<u>LLEOLIAD Y SAFLE:</u> Ysbyty Frenhinol Alexandra, Rhodfa'r Môr, Y Rhyl, Sir Ddinbych, LL18 3AS <u>WARD:</u> Plastirion <u>CYNGHORWYR Y WARD:</u> Mrs J. M. Evans K. R. Jones <u>RHIF Y CAIS:</u> 45/2026/0112/AC <u>DISGRIFIAD:</u> Manylion y Datganiad Dull Adeiladwaith a gyflwynwyd yn unol ag amod rhif 4 caniatâd cynllunio cyfeirnod 45/2025/0410 <u>YMGEISYDD:</u> Bwrdd Iechyd Prifysgol Betsi Cadwaladr <u>PENDERFYNIAD:</u> <i>Dim gwrthwynebiad</i>
iii.	<u>LLEOLIAD Y SAFLE:</u> 9 Rhodfa Norman, Y Rhyl, Sir Ddinbych, LL18 4PD <u>WARD:</u> Pendyffryn <u>CYNGHORWYR Y WARD:</u> A. J. Rutherford D. Simmons <u>RHIF Y CAIS:</u> 45/2025/0317/HH <u>DISGRIFIAD:</u> Adeiladu estyniad deulawr ar ochr yr annedd <u>YMGEISYDD:</u> Mr Dave Wooley <u>PENDERFYNIAD:</u> <i>Dim gwrthwynebiad</i>
iv	<u>LLEOLIAD Y SAFLE:</u> Hailwood, Ffordd Bryn Cwnin, Y Rhyl, Sir Ddinbych, LL18 4TH <u>WARD:</u> Derwen <u>CYNGHORWYR Y WARD:</u> Mrs E. M. Chard Mrs S. L. Connolly <u>RHIF Y CAIS:</u> 45/2026/0121/TP

	<u>DISGRIFIAD:</u> Gwaith ar goed derw sy'n ddarostyngedig i Orchymyn Cadw Coed <u>YMGEISYDD:</u> Mr Mark Williamson <u>PENDERFYNIAD:</u> <i>Dim gwrthwynebiad</i>
v	<u>LLEOLIAD Y SAFLE:</u> Santander, 52 Stryd Fawr, Y Rhyl, Sir Ddinbych, LL18 1ET <u>WARD:</u> Bodfor <u>CYNGHORWYR Y WARD:</u> J. Kenney Ms J. L. McAlpine <u>RHIF Y CAIS:</u> 45/2026/0122/AD <u>DISGRIFIAD:</u> Arddangos un arwydd sy'n hongia wedi'i oleuo'n fewnol ac un arwydd ffasgia newydd wedi'i oleuo'n allanol <u>YMGEISYDD:</u> Mr Miguel Perez Tallon (Santander UK Plc) <u>PENDERFYNIAD:</u> <i>Dim gwrthwynebiad</i>
vi	<u>LLEOLIAD Y SAFLE:</u> Llyfrgell y Rhyl, Stryd yr Eglwys, Y Rhyl, Sir Ddinbych, LL18 3AA <u>WARD:</u> Bodfor <u>CYNGHORWYR Y WARD:</u> J. Kenney Ms J. L. McAlpine <u>RHIF Y CAIS:</u> 45/2026/0125/PF <u>DISGRIFIAD:</u> Gosod locer parseli InPost <u>YMGEISYDD:</u> InPost UK <u>PENDERFYNIAD:</u> <i>Dim gwrthwynebiad</i>
vii	<u>LLEOLIAD Y SAFLE:</u> 168 Ffordd Rhuddlan, Y Rhyl, Sir Ddinbych, LL18 2RF <u>WARD:</u> Derwen <u>CYNGHORWYR Y WARD:</u> Mrs E. M. Chard Mrs S. L. Connolly <u>RHIF Y CAIS:</u> 45/2026/0130/HH <u>DISGRIFIAD:</u> Adeiladau estyniadau i'r tu blaen a'r tu ôl, llunio mynedfa newydd i gerbydau a gwaith cysylltiedig <u>YMGEISYDD:</u> Mr Rick Stevens

	<u>PENDERFYNIAD:</u> <i>Dim gwrthwynebiad</i>
viii	<u>LLEOLIAD Y SAFLE:</u> 2 Willow Court, Y Rhyl, Sir Ddinbych, LL18 3SA <u>WARD:</u> Brynhedydd <u>CYNGHORWYR Y WARD:</u> S. Feeney B. Mellor <u>RHIF Y CAIS:</u> 45/2026/0082/HH <u>DISGRIFIAD:</u> Adeiladu ffens 1.8m o uchder ar ochr annedd a gwaith cysylltiedig <u>YMGEISYDD:</u> James Morgan <u>PENDERFYNIAD:</u> <i>Dim gwrthwynebiad</i>
ix	<u>LLEOLIAD Y SAFLE:</u> 88 Ffordd Pendyffryn, Y Rhyl, Sir Ddinbych, LL18 4DD <u>WARD:</u> Tŷ Newydd <u>CYNGHORWYR Y WARD:</u> M. Blackwell A. Walker Ms C. W. Williams <u>RHIF Y CAIS:</u> 45/2026/0156/HH <u>DISGRIFIAD:</u> Adeiladu estyniad dormer yng nghyswllt bwriad arfaethedig i newid atig yn ystafell (cais wedi'i ailgyflwyno) <u>YMGEISYDD:</u> Mr Ryan Bailie <u>PENDERFYNIAD:</u> <i>Dim gwrthwynebiad</i>
x	<u>LLEOLIAD Y SAFLE:</u> Clwyd Bakeries, 4 Stryd y Farchnad, Y Rhyl, Sir Ddinbych, LL18 1RL <u>WARD:</u> Bodfor <u>CYNGHORWYR Y WARD:</u> J. Kenney Ms J. McAlpine <u>RHIF Y CAIS:</u> 45/2026/0158/PF <u>DISGRIFIAD:</u> Newid gwagle masnachol uwchben siop i ffurfio un fflat hunangynhwysol <u>YMGEISYDD:</u> Mr David Machin <u>PENDERFYNIAD:</u> <i>Dim gwrthwynebiad</i>

45. **APÊL CYNLLUNIO 45/2025/0127/PF CYFEIRNOD YR APÊL CAS-04904-TAN8YE – TIR YN (RHAN O ARDD) 18 FFORDD DYSERTH, Y RHYL, LL18 4DP**

Hysbysodd y Cadeirydd y derbyniwyd y cais apêl uchod (a ddosbarthwyd gyda'r agenda).

PENDERFYNWYD derbyn yr hysbysiad apêl.

46. **DIWEDD Y CYFARFOD**

Gan nad oedd rhagor o eitemau busnes i'w trafod, cyhoeddodd y Cadeirydd ddiwedd y cyfarfod.

Llofnod:

Dyddiad: